

Oktober 2010

BELASTINGADVISEURS
CEIFER

Fiscaal

Nieuw: de werkkostenregeling

Per 1 januari 2011 wordt de zogenaamde 'werkkostenregeling' ingevoerd. Deze regeling vervangt het huidige systeem van vrije vergoedingen en verstrekkingen, en is bedoeld om de administratieve lastendruk van werkgevers te verlagen. De hoofdregel is dat alle vergoedingen en verstrekkingen tot het loon van de medewerker worden gerekend. In principe moet er dus loonbelasting over betaald worden. Ze kunnen echter ook door de werkgever worden aangewezen als 'eindheffingsbestanddelen'. In dat geval betaalt de werkgever een eindheffing van 80%.

Overigens is niet alles nu opeens belast. Werkgevers kunnen maximaal 1,4% van het totale fiscale loon (de 'vrije ruimte') besteden aan onbelaste vergoedingen en verstrekkingen. Over het meerdere is loonbelasting of eindheffing verschuldigd. Daarnaast kunnen bepaalde zaken onbelast blijven door gebruik te maken van gerichte vrijstellingen. Tot en met 2013 kunnen werkgevers nog kiezen (elk jaar opnieuw) of ze de oude of de nieuwe regeling willen gebruiken.

We raden u aan om nu alvast na te denken hoe u het wilt aanpakken voor 2011. Alle *ins & outs* van de nieuwe regeling vindt u als volgt: www.belastingdienst.nl > Zakelijk > Personeel en loon > Nieuw in 2010 > Werkkostenregeling: wat u moet weten. Eventuele vragen kunt u stellen via de Belastingtelefoon (0800-0543) en natuurlijk zijn wij voor u beschikbaar voor advies. Bijvoorbeeld wat in uw geval het handigst is, en hoe u uw administratie moet aanpassen.

Tijdelijke btw-verlaging voor woningonderhoud

Voor het renoveren en herstellen van woonhuizen is een tijdelijke btw-verlaging aangekondigd. De verlaging geldt voor reparaties en verbouwingen – denk ook aan het plaatsen van dakkapellen, het aanbouwen van een serre, het uitbouwen van een garage, enz. – die worden afgerond tussen 1 oktober 2010 en 1 juli 2011. In die periode gaat de btw op de *werkzaamheden* (dus wel het loon maar niet de materialen) omlaag van 19% naar 6%.

De btw-verlaging geldt niet voor vloerbedekking leggen, glazenwassen en tuinwerk, maar wel voor schilder- en stucwerk. Voor die laatste twee werkzaamheden bestond al een btw-verlaging, en die blijft gewoon gehandhaafd.

Golfkosten soms fiscaal aftrekbaar

Golfkosten zijn onder bepaalde voorwaarden fiscaal aftrekbaar, zo heeft het Hof Arnhem onlangs bepaald. Het golfen moet in ieder geval een zakelijk belang dienen, zoals het werven van klanten in de hogere sociale kringen.

In de Arnhemse zaak ging het om een ondernemer in luxe tweedehands kleding, die veel golfkleding verkocht. Daarom adverteerde ze in het blad van de plaatselijke golfclub en sponsorde ze de club in ruil voor een reclamebord in de kantine. Ook had haar onderneming een bedrijfslidmaatschap bij de club, waarvan zij de kosten ten laste van de winst bracht. De inspecteur beoordeelde dit als privékosten, maar de rechter vond het zakelijke kosten, vooral door de aard van de (golf)kleding die haar zaak verkocht. Hij stelde dat het ging om represen-

Fiscaal

Uitgelicht - lijfrente

Overig nieuws

tatiekosten, die met inachtneming van een drempel van € 4.300 aftrekbaar zijn. Deze drempel haalde de vrouw overigens niet omdat de jaarlijkse lidmaatschapskosten te laag waren.

Voor ondernemers die een zakelijk belang kunnen aantonen en meer dan € 4.300 uitgeven aan een bedrijfslidmaatschap, is deze uitspraak dus gunstig. Overigens gaat vanaf 2011 een nieuwe werkkostenregeling gelden, waardoor deze vlieger binnenkort niet meer opgaat. Maar ondernemers die opteren voor het oude regime, kunnen mogelijk nog maximaal drie jaar fiscaal gunstig golfen.

Crisismaatregel voor willekeurig afschrijven verruimd

De tijdelijke regeling voor willekeurig afschrijven (voor investeringen in 2009 en 2010) is verruimd. Deze regeling was ingevoerd als stimuleringsmaatregel vanwege de economische crisis, maar in de praktijk bleek hij soms niet goed toepasbaar, getuige het volgende voorbeeld.

Stel, een belastingplichtige ging eind 2009 verplichtingen aan voor de aankoop van een bedrijfsmiddel. In 2010 betaalde hij 60% en in 2011 betaalt hij de overige 40%.

Begin 2011 zal het bedrijfsmiddel geleverd en in gebruik genomen worden. Zónder de verruiming die nu van kracht is geworden, kan alleen in 2010 50% willekeurig worden afgeschreven. In 2009 is er immers geen willekeurige afschrijving mogelijk omdat het bedrijfsmiddel toen nog niet in gebruik was genomen en – kort gezegd – niet voldaan was aan het in dat geval geldende betalingscriterium. Ook in 2011 kan er niet willekeurig worden afgeschreven, omdat willekeurige afschrijving alleen kan plaatsvinden – mits voldaan is aan het betalingscriterium – in het investeringsjaar (in dit voorbeeld 2009) en het daaropvolgende jaar (in dit voorbeeld 2010).

Deze onbedoelde beperking is nu weggenomen, omdat er twee voorwaarden zijn vervallen:

- de voorwaarde dat alleen in het investeringsjaar en het onmiddellijk daaropvolgende jaar willekeurig kan worden afgeschreven;
- en de voorwaarde dat in het onmiddellijk op het investeringsjaar volgende jaar ten hoogste 50% willekeurig mag worden afgeschreven.

Dus: voor investeringen die in 2009 of 2010 zijn verricht, mag in het investeringsjaar – net als tot nu toe – ten hoogste 50% willekeurig worden afgeschreven, en het restant mag – anders dan tot nu toe – in een of meer van de volgende jaren willekeurig worden afgeschreven (bijvoorbeeld: nogmaals 50% in één jaar, of vier keer 12,5% in vier jaar).

Tbs-regeling soms ook van kracht ná beëindiging terbeschikkingstelling

De Hoge Raad heeft begin dit jaar bepaald dat een terbeschikkingstelling (bijvoorbeeld van een privé-pand aan de eigen bv) al van toepassing kan zijn vóórdat het vermogensbestanddeel feitelijk ter beschikking is gesteld. Maar getuige een uitspraak van het Hof Leeuwarden is ook het omgekeerde mogelijk, namelijk dat de tbs-regeling nog van toepassing blijft als de feitelijke terbeschikkingstelling is beëindigd. Namelijk: als een gunstig moment wordt afgewacht om het vermogensbestanddeel te verkopen. Er is dan sprake van 'langlopende liquidatie', waarbij boekwinst wordt behaald over meerdere kalenderjaren.

De belastingplichtige is tegen de uitspraak in cassatie gegaan. Er kán dus nog anders beslist worden.

Betalingsonmacht schriftelijk melden

Bestuurders van bv's en nv's moeten de fiscus binnen veertien dagen melden dat zij eventuele belastingschulden niet kunnen betalen. Doen zij dat niet, of niet op tijd, dan wordt de betalingsonmacht beschouwd als een gevolg van onbehoorlijk bestuur en kan de bestuurder persoonlijk aansprakelijk worden gesteld.

Tot voor kort kon betalingsonmacht 'vormvrij' (bijvoorbeeld telefonisch, of per e-mail) en zelfs impliciet (door niet te betalen) gemeld worden, maar dat kan niet meer. Sinds 4 juli 2010 geldt de verplichting dat bestuurders de betalingsonmacht schriftelijk moeten melden met een speciaal daarvoor bestemd formulier (verkrijgbaar via de site van de Belastingdienst).

Drie zitplaatsen en toch 'bestelauto'

Voor bestelauto's geldt in principe geen bijtelling, mits zo'n auto uitsluitend – of bijna uitsluitend – geschikt is voor het vervoer van goederen (en als aan een aantal andere voorwaarden is voldaan, waarover straks meer). Toch kan een auto waarin behalve voor de bestuurder ook plaats is voor twee rijders als 'bestelauto' kwalificeren, aldus een uitspraak van het Hof Arnhem.

Het Hof boog zich over de vraag of een Renault Master van een tapijtlegger (met drie zitplaatsen) wel een bestelauto was. Volgens het Hof was dat inderdaad het geval. De auto was weliswaar ook voor privévervoer te gebruiken, maar de inspecteur had niet aannemelijk kunnen maken dat dit ook daadwerkelijk was gebeurd. Inmiddels liggen er vergelijkbare uitspraken over bestelauto's van stukadoors, viswinkels, montagebedrijven en bloemisten.

De overige voorwaarden om bijtelling te voorkomen luiden als volgt:

- de werkgever heeft privégebruik verboden, en de naleving van dit verbod wordt aantoonbaar gecontroleerd;
- de bestelauto wordt na werktijd op een afgesloten terrein van de werkgever

geparkeerd;

- de bestelauto heeft meerdere, wisselende bestuurders.

Afboeken vordering was toegestaan

Oninbare vorderingen zijn fiscaal aftrekbaar voor bedrijven maar niet voor particulieren. De vraag is dan: wanneer hoort uitgeleend spaargeld dat je niet meer terugkrijgt tot het bedrijfsvermogen en wanneer tot het privé-vermogen? Het criterium is of het om tijdelijk overtollige middelen gaat (bedrijfsvermogen) of om permanent overtollige middelen (privé-vermogen). Meestal gaat dat fout als je het voor laat komen, maar soms toch niet, zo blijkt uit een recente uitspraak van de Rechtbank Haarlem.

Het ging om een tandartsenechtbaar dat het vermogen van hun vof gedeeltelijk op een rendementsrekening had gezet. Van deze rekening hadden ze in 2004 tegen een rente van 1% per maand een bedrag van € 50.000 uitgeleend aan een relatie, die dit bedrag had doorgeleend aan de malafide belegger René van den Berg. Na diens faillissement in 2005 kon de relatie van het echtpaar de lening niet meer terugbetalen. Daarom boekte het echtpaar de lening in 2006 af tot nihil. De inspecteur ging daar niet mee akkoord omdat de lening niet tot het ondernemingsvermogen zou behoren. De Rechtbank Haarlem oordeelde echter dat het geld was verstrekt uit 'tijdelijk overtollige middelen'. De lening kende bovendien een opzegtermijn van een maand, waardoor het geld op korte termijn weer beschikbaar zou zijn voor de onderneming. Het stond het echtpaar daarom vrij om het geld tot het ondernemingsvermogen te rekenen. Dat dit geld was gebruikt voor een zeer risicovolle lening wilde niet zeggen dat er sprake was van onzakelijk handelen.

Survey-reserve niet te gebruiken als herinvesteringsreserve

Survey-reserves zijn reserveringen voor het periodiek onderhoud van boten (een bijzondere geval van de kostenegalisatiereserve, kortweg KER). Wanneer zo'n reserve geen functie meer heeft, bijvoorbeeld als de boot tussentijds verkocht wordt, moet hij alsnog worden toegevoegd aan de winst, en moet er afgetrokken worden met de fiscus. Een



creatieve oplossing voor dit probleem is het overzetten van de onderhoudsreserve naar een herinvestingreserve (HIR) maar dat is helaas niet toegestaan, aldus de Rechtbank Den Haag.

De rechter redeneerde dat een survey-reserve een egalisatiereserve voor onderhoudskosten is, terwijl een herinvestingsreserve voortkomt uit het resultaat op een verkocht bedrijfsmiddel. Egalisatiereserves moeten dus worden toegevoegd aan de winst, als ze niet worden gebruikt voor het beoogde doel.

Btw-teruggave bij echtscheiding

Je kunt de btw over advocaatkosten alleen terugkrijgen als die kosten verband houden met de activiteiten van de onderneming. De Commissie voor de Verzoekschriften van de Tweede Kamer verwierp daarom een verzoek om btw-teruggave van een vrouw die met haar man een firma had geëxploiteerd. Zij had een advocaat ingeschakeld vanwege de vraag wie na de echtscheiding de onderneming mocht voortzetten en wat de waarde van de firma was. Volgens de Commissie betrof het hier privékosten die voortvloeiden uit de echtscheiding en niet uit de ondernemingsactiviteiten. De inspecteur had de teruggaaf daarom terecht geweigerd.

Dus: als u van plan bent te gaan scheiden, en als dat consequenties heeft voor een gezamenlijk gedreven onderneming, zorg dan dat u éérst de onderneming ontvlecht. Dan kunt u de btw van de juridische advieskosten gewoon terugvragen. Vervolgens kunt u scheiden.

CO₂-onderscheid is geen verboden discriminatie

Een werknemer met een auto van de zaak kreeg de hoogste bijtelling van 25%. Hij ging daartegen in beroep, omdat hij vond dat het verboden discriminatie was om dit percentage afhankelijk te laten zijn van de hoogte van de CO₂-uitstoot. De werknemer redeneerde dat de bijtelling betrekking heeft op het privégebruik, en dat is voor iedereen hetzelfde, of je nu veel of weinig CO₂ produceert. De Rechtbank Den Haag verwierp deze redenering omdat de wetgever nu eenmaal heeft gekozen voor een gedifferentieerd percentage op basis van

CO₂-uitstoot ter bescherming van het milieu, en dat het niet onredelijk is om vervuilende en onzuinige auto's zwaarder te belasten. Bovendien bestaat er een EU-richtlijn die aansluit bij dit onderscheid.

Crisismaatregel kwartaal-aangifte verlengd

Ondernemers mogen ook in 2011 nog kiezen of zij hun btw-aangifte per maand of per kwartaal doen. Deze verruimde mogelijkheid voor het doen van kwartaalaangifte werd in 2009 ingevoerd als crisismaatregel en zou eind 2010 komen te vervallen. De ministerraad heeft nu besloten tot een verlenging met een jaar.

Geen heffingsrente over nog niet genoten bate

Het Hof Arnhem heeft een belangrijke uitspraak gedaan over heffingsrente. Het betrof een zaak van iemand die een voorlopige aanslag had gevraagd met het oog op een op 30 november 2006 door hem verkocht aanmerkelijk belang van 70 miljoen euro. Hij moest een heffingsrente van € 448.000 betalen, waarvan € 300.000 over de periode van 1 juli 2006 tot 1 december 2006. De man vond het onredelijk dat hij heffingsrente moest betalen over een periode toen de aandelen nog niet verkocht waren.

De Rechtbank Arnhem oordeelde dat dit nu eenmaal de berekeningsmethode was van de fiscus en dat die zowel voordelig als nadelig kon uitpakken voor belastingbetalers. Bovendien was er gezien de inkomsten van de man geen sprake van een buitensporige last. Het Hof Arnhem oordeelde echter, mede op grond van een eerdere conclusie van de advocaat-generaal van de Hoge Raad, dat er geen sprake was van een fair balance en beperkte de in rekening te brengen heffingsrente tot de periode 1 december 2006 tot 9 februari 2007 (de datum van de voorlopige aanslag).

Per 1 januari 2010 is de berekening van heffingsrente vanaf 1 juli van het lopende jaar afgeschaft en wordt de heffingsrente berekend vanaf het einde van het jaar.

Suppletieaangifte tijdig indienen

Het begrip 'suppletieaangifte' bestaat eigen-

lijk niet, althans niet wettelijk. Daarom is een suppletieaangifte voor nagekomen inkomsten eigenlijk een verzoek tot naheffing en een suppletieaangifte waarin belasting wordt teruggevraagd eigenlijk een bezwaarschrift. En daarvoor gelden wettelijke termijnen!

Een bedrijf verzocht medio 2008 via een suppletieaangifte om btw-teruggaaf over 2003. De inspecteur beschouwde deze suppletieaangifte als een bezwaarschrift, en verklaarde dat niet-ontvankelijk wegens termijnoverschrijding. De Rechtbank Haarlem was het daarmee eens, en besliste dat een suppletieaangifte moet worden gedaan bij de aangifte over het tijdvak waarin het recht op teruggaaf is ontstaan. Dus binnen één maand na afloop van dat tijdvak, in dit geval februari 2004. Het Hof Amsterdam heeft deze uitspraak onlangs bevestigd.

Bankspaarhypothek vaak gunstiger dan leenhypothek

Sinds 1 januari 2008 kan geld voor de aflossing van een hypothek ook opzij worden gezet op een geblokkeerde spaarrekening bij de bank. Dit staat bekend als 'banksparen'. Bij een bankspaarhypothek wordt het sparen voor het aflossen van de hypothek losgekoppeld van een overlijdensrisicoverzekering. Zo'n verzekering moet u dus apart sluiten, wat vaak goedkoper kan dan bij een leenhypothek.

Btw over beroepsonderwijs

Sinds 1 juli 2010 moeten instellingen die beroepsonderwijs verzorgen, btw afdragen (hoog tarief, 19%). In de praktijk betekent dat dus een prijsverhoging van 19% voor degenen die dit onderwijs volgen. Voor twee soorten beroepsonderwijs geldt een vrijstelling:

- beroepsonderwijs dat bekostigd wordt door de overheid (genoemd in de bijlage van de Wet op het hoger onderwijs (WHW) of bedoeld in de Wet educatie en beroepsonderwijs (WEB));
- beroepsonderwijs dat verzorgd wordt door instellingen die geregistreerd staan in het Centraal Register Kort Beroepsonderwijs (CRKBO).

Tot 1 januari 2011 geldt een overgangsregeling: bij contracten die gesloten zijn vóór 1 juli 2010 is het onderwijs nog btw-vrij.

VAR kan telefonisch gecontroleerd worden

VAR kan telefonisch gecontroleerd worden. Opdrachtgevers kunnen de echtheid van een Verklaring Arbeidsrelatie (VAR) voortaan telefonisch controleren bij het Landelijk Coördinatiepunt VAR van de fiscus. Dat kan onder meer aan de hand van de combinatie van burgerservicenummer en VAR. Het coördinatiepunt is tijdens kantooruren bereikbaar op telefoon (088) 15 11 000.

Bonafide opdrachtgever mag niet lijden onder valse VAR

Een bonafide opdrachtgever mag volgens minister De Jager niet de dupe worden van een onjuiste VAR (Verklaring Arbeidsrelatie) van de opdrachtnemer. De Jager wil daarom in de Leidraad Invordering 2008 laten opnemen dat bonafide opdrachtgevers in dat geval niet aansprakelijk kunnen worden gesteld op grond van de inleners- of ketenaansprakelijkheid. Ook de brochure 'De Verklaring Arbeidsrelatie' zal worden aangevuld op het punt van mogelijke aansprakelijkstelling.

Fiscaal vergrijp leidt tot strafblad

Vanaf 1 oktober 2010 kunnen belastingbetalers die opzettelijk geen aangifte – of een onjuiste aangifte – doen, een fiscaal strafblad krijgen. De inspecteur mag dan een strafbeschikking vaststellen voor een fiscaal misdrijf of een fiscale overtreding.

In zo'n strafbeschikking kan de inspecteur een vervolging instellen of een straf opleggen zonder tussenkomst van de rechter. Wel kan de verdachte binnen veertien dagen verzet aantekenen, waarna de officier van justitie de strafbeschikking kan intrekken of wijzigen. Voldoet de verdachte niet aan de voorwaarden die in de beschikking worden gesteld, dan kan de zaak alsnog voor de strafrechter worden gebracht.

De fiscus meldt het opleggen van de strafbeschikking aan de Justitiële Informatiedienst, die fiscale misdrijven registreert (fiscale overtredingen niet). Dat betekent dat een belastingplichtige voortaan een strafblad heeft, wat bijvoorbeeld het verkrijgen van een verklaring van goed gedrag in de weg kan staan. ■

Uitgelicht - lijfrente

Aankoop lijfrente wettelijk geregeld

Er is een wettelijke termijn ingevoerd voor de aankoop van een toegestane lijfrente na expiratie van een lijfrentekapitaal. Tot nu toe werd gewerkt met 'een redelijke termijn' van een half jaar bij leven en een jaar na overlijden. Deze bleek in de praktijk te krap, vooral voor nabestaanden.

Vanaf 2010 is de wettelijke termijn voor een uitkering bij leven: het lopende kalenderjaar plus het volgende. Bij overlijden: twee volgende kalenderjaren. De fiscus zal hier streng aan vasthouden. Als de termijn overschreden is, wordt de uitkering aangemerkt als 'negatieve uitgave inkomensvoorziening', wat fiscaal ongunstig is.

De wettelijke termijn geldt met terugwerkende kracht ook voor polissen van belastingplichtigen die in 2009 overleden zijn, en voor polissen van nog levende belastingplichtigen die na 30 juni 2009 zijn geëxpireerd.

Kleine lijfrente afkopen

Het afkopen van een lijfrente is fiscaal erg ongunstig, onder andere vanwege de zogenaamde 'revisierente'. Over kleine lijfrentes die nog niet zijn ingegaan, hoeft echter geen revisierente meer betaald te worden. Vanaf 2009 mogen lijfrentes van maximaal € 4.146 namelijk behandeld worden als een eenmalige lijfrente-uitkering.

Kleine lijfrentes kunnen zonder revisierente worden afgekocht in twee situaties: zowel tijdens de opbouwfase als aan het eind van de rit. Wanneer het kapitaal tot uitkering gaat komen door iemands overlijden, geldt het bedrag van € 4.146 voor elke afzonderlijke erfgenaam die in aanmerking komt voor de uitkering. Dus als één persoon het huis erft, en drie personen erven samen een lijfrentekapitaal van € 12.000, dan kunnen die laatste drie fiscaal gunstig afkopen, aangezien ze alle drie onder het maximum van € 4.146 blijven.

Geen aftrek bij schuldig blijven lijfrentepremie

Belastingplichtigen met een bv betalen lijfrentepremies vaak vanuit de bv in rekening courant, terwijl ze de premies wel privé aftrekken (via de aangifte Inkomstenbelasting). Let op dat u deze premies daadwerkelijk betaalt aan uw bv, anders zijn ze niet aftrekbaar! Het Hof Arnhem heeft dat onlangs bepaald. De rekening-courant-methode voldoet dus niet, want dat is 'schuldig blijven'.

Saldomethode voor aftrek lijfrente

In 2009 zijn lijfrenteconstructies verhuisd van box 3 naar box 1 omdat de regeling te ingewikkeld was. Op het moment dat de lijfrente gaat uitkeren wordt de belastbaarheid nu bepaald aan de hand van een saldomethode.

De uitkering is pas belast als die het bedrag van de in de jaren daarvoor (tot en met 2008) eventueel niet afgetrokken premies te boven gaat. Bij een uitkering van € 5.000 per jaar en niet afgetrokken premies van € 17.500 is de uitkering dus de eerste 3½ jaar onbelast. Daarna is hij volledig belast.

Alle lijfrentepremies die tot 2008 zijn betaald, en waarvan aangetoond kan worden dat ze wel betaald maar niet zijn afgetrokken, kunnen volledig bij het salderen worden meegenomen. Vanaf 2009 mag alleen de eerste € 2.269 aan betaalde maar niet afgetrokken premies worden gesaldeerd.

Aankoop stakingslijfrente ook voor dochter bv

Bij de inbreng van een IB-onderneming in een bv mag een lijfrente bedongen worden. De maximale hoogte daarvan hangt af van de manier van inbrengen:

- bij ruisende inbreng (dus mét afrekenen) mogen zowel de stakingswinst als de oudedagsreserve (voorheen FOR) als grondslag genomen worden;
- bij geruisloze inbreng (zonder afrekenen) alleen de oudedagsreserve.

De Hoge Raad heeft onlangs bepaald dat een en ander ook mogelijk is als de onderneming meteen wordt doorgeschoven naar een dochter-bv tegen uitreiking van een minimum aandelenkapitaal van € 18.000, waarbij het overige schuldig wordt gebleven. Daarmee is een Besluit

van de staatssecretaris waarin dit verboden werd, ontkracht.

De onmiddellijke doorverkoop van de onderneming aan een derde (die geen dochter is) is niet mogelijk. ■

Overig nieuws

Claim bij kwijtgeraakte bagage

Europese luchtvaartmaatschappijen moeten kwijtgeraakte bagage vergoeden tot een maximum van € 1.134,71. Dat bedrag is inclusief de immateriële schade, zo heeft het Europese Hof van Justitie onlangs bepaald, naar aanleiding van een vraag van een Spaanse handelsrechtbank.

Passagiers met kostbare bagage kunnen zich bij het inchecken verzekeren voor een hoger bedrag dan het genoemde maximum.

Nieuwe eigenaar, nieuw KvK-nummer

Het Handelsregister is gemoderniseerd, met als gevolg: meer verplichte inschrijvingen. Daarnaast wordt er sinds 25 mei 2010 een nieuw KvK-nummer verstrekt als een bedrijf in andere handen komt. Ook als een eenmanszaak wordt omgezet in een vof of een bv, wordt er een nieuw KvK-nummer uitgereikt. Daardoor weet de buitenwereld dat er een nieuwe eigenaar is.

In principe moet het nieuwe KvK-nummer gecommuniceerd worden op alle brieven, folders, de bedrijfswebsite, de uitgaande e-mail, enzovoorts. Dit geldt echter alleen voor bedrijven, dus niet voor verenigingen, stichtingen, verenigingen van eigenaren, overheden en kerkgenootschappen.

Er wordt géén nieuw KvK-nummer verstrekt in de volgende gevallen:

- als een bv in oprichting ('bv io') wordt omgezet in een daadwerkelijke bv;
- bij een aandelenoverdracht;
- bij omzettingen volgens Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek.

Pas op met onderverhuren!

Illegaal onderverhuren is extra riskant geworden door een arrest van de Hoge Raad. Deze bepaalde onlangs dat een huurster die haar woning onderverhuurde aan vier studenten, een schadevergoeding van € 13.800 moet betalen aan de woningcoöperatie, én dat ze haar huis moest verlaten.

Op basis van artikel 6:104 van het Burgerlijk Wetboek mag de schade van de woningcoöperatie worden begroot op de winst die de onderverhuurder heeft behaald. Deze financiële sanctie maakt onderverhuren onaantrekkelijk en versterkt de positie van woningcoöperaties in hun strijd tegen illegale onderverhuur in de sociale huursector.

Kleine betalingsachterstand mag niet leiden tot BKR-registratie

Het registreren van een kleine betalingsachterstand is in strijd met de Wet Bescherming Persoonsgegevens (WPB), omdat het onevenredig veel – of ernstige – gevolgen kan hebben. Daarom mogen creditcard-maatschappijen en andere financiële instellingen klanten met een kleine betalingsachterstand niet zomaar aanmelden bij het Bureau Krediet Registratie (BKR) in Tiel. Dat heeft het Hof Arnhem bepaald in een zaak tussen een creditcard-maatschappij en een klant met een betalingsachterstand van € 20, die door de BKR-registratie geen hypotheek meer kon afsluiten.

De schuldeiser moet volgens het Hof een afweging maken tussen de hoogte van de schuld enerzijds en de inbreuk op de privacy en de belangen van de schuldenaar anderzijds. In dit geval was de registratie buitenproportioneel.

BELASTINGADVISEURS
CEIFER

Ceifer Zeist

Utrechtseweg 131 • 3702 AC Zeist

Postbus 194 • 3700 AD Zeist

T (030) 692 80 90

F (030) 692 80 95

KvK Utrecht 30171059

Ceifer Montfoort

Waardsedijk-Oost 4

3417 XJ Montfoort

T (0348) 46 87 15

E-mail info@ceifer.nl

Internet www.ceifer.nl

Oproepcontract is géén oplossing voor vast dienstverband

Sommige werkgevers denken dat de verplichte omzetting van een tijdelijke arbeidsovereenkomst in een vast dienstverband (na drie verlengingen van het tijdelijke contract) omzeild kan worden door de tijdelijke overeenkomst om te zetten in een oproepcontract. Dat kan echt niet, als de werkzaamheden van zodanige omvang zijn dat de werknemer voltijds wordt ingeroosterd.

Een oproepcontract is daadwerkelijk bedoeld om werknemers op te kunnen roepen voor onregelmatig werk, maar als het werk gewoon met regelmaat blijft terugkeren, zoals dat het geval was tijdens het tijdelijke contract, is een oproepcontract niet van toepassing. Dit bleek nog eens overduidelijk in een zaak van het Hof Amsterdam, waarbij het ging om een beveiligingsbeambte die werkte volgens een urenrooster. ■